

公司要闻

特别关注

盐城工商联（商会）第七次会员代表大会召开 戴春明董事长当选第七届副主席

市委副书记、市长魏国强 视察滨海欧堡利亚大酒店



2011年11月23日至25日，我市召开全市新特产业、服务业和沿海发展重点项目推进会。滨海欧堡利亚大酒店作为本次观摩活动的接待单位和始发站，以一流的五星级设施，高标准精湛的服务水准，赢得了市领导和全体代表的高度赞扬。图为盐城市委副书记、市长魏国强等领导，在董事长戴春明的陪同下，观摩欧堡利亚大酒店。顾伟强 摄

滨海县委书记王斌到场祝贺 欧堡利亚大酒店建成试营业



2011年11月18日，滨海县委书记王斌等县相关领导，来到刚刚建成的欧堡利亚大酒店视察酒店试营业情况。欧堡利亚集团戴春明董事长、严秀奎副董事长等陪同观摩。王翔 摄

大丰市委常委、副市长吴家祥视察海棠花园



2011年11月，大丰市委常委、副市长吴家祥带队视察海棠花园项目工地，详细了解项目建设进度和质量安全等情况，肯定了欧堡利亚在海棠花园建设过程中取得的成绩，要求按照时间节点确保顺利建成。（林峰）

（本报讯 王翔）2011年12月21日至22日，盐城市工商业联合会（商会）第七次会员代表大会在盐召开。市委副书记李驰出席大会开幕式并讲话，省工商联副主席姜成林到会祝贺，市人大常委会副主任、市民进主委马成志，副市长、市九三学社主委陈还堂，市政协副主席、市委统战部部长李长见，市政协副主席、市民建主委肖紫英，市政协副主席、市民盟主委蒋婉求，市政协副主席、市农工党主委孙长春等出席开幕式。市政协副主席、市工商联主席吕拔生代表市工商联（商会）第六届执委会作工作报告。

大会听取并审议通过了市工商联（商会）第六届执委会工作报告，选举产生了盐城市工商联（商会）第七届执委会。上海盐城商会会长、欧堡利亚集团戴春明董事长当选为副主席。大会还选举了出席江苏省工商联第十次会员代表大会代表，并通过了市工商业联合会（商会）第七次会员代表大会决议。

市委副书记李驰在讲话中代表中共盐城市委向大会的胜利召开表示热烈祝贺，并充分肯定了工商联对全市经济社会发展所作出的重要贡献。李驰希望全市工商联要在推动民营经济结构调整和产业转型升级上发挥更大作用；在促进非公有制经济健康发展和非公有制经济人士健康成长上发挥更大作用；在促进社会和谐稳定上发挥更大作用；在发展壮大爱国统一战线、巩固扩大党的执政基础上发挥更大作用。

大会认为，市工商联第六次代表大会以来，全市工商联组织始终坚持围绕中心、服务大局，解放思想，创新举措，努力营造有利于民营经济发展的良好环境，团结和凝聚广大民营企业投身建设全面小康社会生动实践，为推动全市经济社会又好又快发展作出了重要贡献。

① 在会议主席台就坐的上海盐城商会会长、欧堡利亚集团董事长戴春明先生。

② 选举大会上，董事长戴春明在票箱前投票。

③ 盐城市工商业联合会（商会）第七次会员代表大会会议现场。

王翔 摄





酒店在线

戴春明董事长在欧堡利亚大酒店试营业宴会上的祝酒词



尊敬的各位领导、各位朋友、同志们：

大家晚上好！

喜悦伴着汗水，成功伴着艰辛。今晚我们欢聚在我们亲手设计建造的金碧辉煌的五星级欧堡利亚大酒店，我的心情和大家一样激动。我激动是因为我们用坚韧、毅力和决心在欧堡利亚的发展史上写下了浓墨重

彩的一笔，欧堡利亚的历史终将铭记。

今天在座的各位来宾中，有我们的老领导、老朋友，欧堡利亚今天的成绩离不开你们的关心和支持，离不开社会各界的和谐联动与通力协作。我们将永远记住你们的深情厚意，更加努力进取，在新的起点上加快发展，为社会作出我们应有的贡献。

回首过去峥嵘岁月欣慰神驰。过去的一年是新世纪以来宏观形势最为严峻的一年，也是欧堡利亚集团发展过程中极为重要而又不平凡的一年。在这一年里，我们从容应对市场变化，盐城地区各事业部迎难而上，克服重重困难，使开发经营保持平稳较快的发展。能够取得这些来之不易的成绩，离不开集团各部门的精诚协作和倾力贡献，离不开在座的每一位员工兢兢业业的工作，没有你们卓有成效的工作，就没有欧堡利亚集团今天的发展。你们用辛勤的汗水浇灌了欧堡利亚不倒的丰碑，借此机会，我向集团各条战线的员工表示亲切的慰问和由衷的感谢。

还要感谢你们的家人，是他们在背后默默的支持、鼓励和帮助，使你们能全身心地投入到欧堡利亚的建设中，他们是当之无愧的幕后英雄。

展望未来锦绣前程壮怀激越。2012 年，在欧堡利亚集团的发展进程中将是一个加速期、拓展期，欧堡利亚集团的发展之舟犹如“中流击水”。中流击水需要无畏的勇气、坚定的信心、超人的胆魄、自信的豪情。中流击水意味着激流勇进、趁势而上；选择了“中流击水”就是选择了责任和进取，选择了不懈追求，永不言败。尽管我们还面临着国内外经济形势不定因素的影响与继续攀登高峰的严峻挑战，但我们始终坚信，在各级领导和朋友的大力帮助下，在全集团所有员工的不懈努力下，我们的前途一定是美好而光明的！让我们以饱满昂扬的精神状态，同心协力、锐意进取、奋力拼搏，不断开创欧堡利亚事业的新纪元。

最后，让我们共同举杯祝大家在在新的一年里身体健康、工作顺利、阖家幸福、万事如意！

干杯！

图为欧堡利亚集团员工齐聚欧堡利亚大酒店，共同庆祝大酒店顺利建成并试营业。 王翔 摄

纺织行业

坚定信心迎挑战 埋头苦干谋发展 ——2011 年度三明纺织有限公司总结表彰大会

2012 年 2 月 13 日下午，欧堡利亚集团三明纺织有限公司隆重召开 2011 年度总结表彰大会，对 2011 年工作进行总结，安排部署 2012 年各项工作，并为在公司各项工作中做出突出贡献的集体和 116 名先进个人进行表彰和奖励。三明纺织董事长严秀奎女士、总经理赵烈锋等参加会议。会议由副总经理徐中兴主持，生产厂长刘必友宣读《关于表彰 2011 年度先进集体和先进个人的决定》。



上图：三明纺织严秀奎董事长为先进工作者颁发奖金。

下图：总结表彰大会现场。

王翔 摄

会上，赵烈锋总经理做了“坚定信心迎挑战，埋头苦干谋发展”的主题报告。他在报告中指出：过去的一年是三明纺织发展极不平凡的一年，也是经受住考验的一年，面对国际、国内复杂多变的市场形势，三明纺织能够依托集团优势，沉着应对，主要做了以下几个方面的工作：完善制度，增强考核机制；审时度势，及时调整生产部署；注重销售信息反馈，提升产品质量水平；加强设备维修保养，提高设备运行质量；以运转操作为核心，提升现场管理水平；精打细算，节能降耗取得一定效益；以安全事故为镜子，严防死守抓安全；做好后勤保障，构筑和谐环境。在报告中，赵总还对 2012 年的工作提出了具体要求。

三明纺织七位来自不同岗位的员工代表做了热情洋溢的发言，展示了纺织员工对新一年工作的信心，热情和干劲，令人倍受鼓舞。

严秀奎董事长在总结讲话中强调要注意安全生产，提升质量，创出品牌。她说：2011 年是纺织业的灾难年，但我们要危中求机，做有心三明人，干崭新三明事。首先要坚定信心，迎接挑战。其次是深入推进“四保三降两创新”。即保生产正常运转，保现金流动，保员工工资，保三大税费（税收、电费、利息），“三降”降吨纱生产成本，降吨纱人员占有，降产品库存。“两个创新”即品种结构创新，内部机制创新。要强化创新质量运行体系，使利益与质量实质性、强制性挂钩，通过工作质量的提高使产品升级，质量得到保证，使我们的质量年目标圆满完成。要致力于产品创新，让新材料、新防纱的方法及产品的功能性有所突破。要多出效益，做大利润空间。要抓住机遇，寻求发展。走做大精梳、做优普梳，做活色纺的发展思路。董事长高瞻远瞩的讲话，坚定了全体员工的信心。（潘恒法）

图片新闻

副董事长戴爱明带队赴江阴等地考察



2012 年 2 月 15 日，由盐城欧堡利亚城市投资股份有限公司副董事长戴爱明带队，公司设计部、营销部、建湖项目公司相关负责人一行赴江阴、上海等地对当地具有代表性的高端住宅项目进行了实地考察。本次考察主要关注高端住宅项目的景观设计和施工，为欧堡利亚 尊园打造一流的社区景观，建设绿色园林社区积累宝贵的经验。（徐俊）

公司举行新一年度劳动合同签字仪式



2012 年 12 月 30 日，欧堡利亚集团新一年度员工劳动合同签字仪式在盐城举行，盐城事业部戴爱明总经理与第一批员工面对面签订了劳动劳务合同。这标志着欧堡利亚集团用人制度迈向规范化、科学化管理的轨道。

欧堡利亚集团盐城、滨海事业部自成立以来，不断完善劳动人事制度，并分批与员工签订劳动劳务合同，有效地维护了企业和员工的合法权益。其目的是建立良好的用人机制，创造人尽其才，才尽其用的人才竞争环境，充分激发企业员工的创造性和积极性。（王璐）周歆 摄

业主活动

初赛现场

关心儿童成长 展示人文关怀

欧堡利亚·尊园承办全市少儿主持才艺大赛建湖赛区选拔赛

（本报讯 徐俊 摄影 王翔）“我最大的梦想是成为一名优秀的主持人，用我的声音给全世界的小朋友讲故事，给大家带来无尽的欢笑和快乐……”

“我的新家就在欧堡利亚·尊园，明年我们就可以搬进新家了，感谢欧堡利亚·尊园的叔叔阿姨们盖了像花园一样漂亮的房子，还给我们创造了这么好的表演机会……”

在孩子们稚嫩而自信的声音中，2011年11月19日—20日，由盐城市教育局、盐城市文化广电新闻出版局、建湖县教育局主办，盐城广播电视台承办，欧堡利亚·尊园冠名的2011“欧堡利亚·尊园杯”全市少儿主持才艺大赛建湖赛区选拔赛的初赛在欧堡利亚·尊园售楼中心火热上演。

本次赛事得到建湖广大家长和小朋友的积极响应，截止比赛当天，共吸引了近250

组选手报名参加。此次初赛共分4场举行，每场60组选手，无论从化妆、服饰、道具再到参赛节目，都体现了家长们的重视程度，小选手们在台上也卖力地展示着自己的主持能力和才艺水平。本次初赛共将产生60名选手参加于26号举行的建湖赛区复赛。欧堡利亚·尊园也为复赛获奖选手准备了精美奖品。

众所周知，优秀少儿人才的培养，关系着家庭的未来，也关系着社会的未来。欧堡利亚·尊园冠名本次少儿主持才艺大赛，一方面是为了通过本次大赛为建湖的优秀少儿选手们提供一个锻炼自己、展现自己的平台，另一方面也为了发挥尊园自身的学区房优势条件，通过此次活动体现欧堡利亚的社会责任感和人文关怀，展示欧堡利亚品牌，彰显尊园项目的高端定位。



复赛现场

9位小选手代表建湖赛区出征盐城半决赛



大赛组委会工作人员、盐城广播电视台主持人 陈著：“这批参加比赛的小朋友素质都很不错，说实话建湖有这么多能歌善舞的小朋友让我们挺意外的，也很惊喜。”

大赛评委、国家一级主持人 顾亚伟：“今天最为难的就是我们这三个评委了，可以说能参加今天复赛的小选手都是好苗子，我们各个都很喜欢，从最后的得分情况你就能看出来了，出现了那么多并列的或相近的分数，就是因为我们哪个都舍不得放弃，哪个都不忍心淘汰。”

欧堡利亚城市投资股份有限公司 营销部经理 王璐：“在这几天的比赛里，参赛小选手的优异表现不但得到了众多评委的一致好评，也给建湖的小朋友选了一个非常好的榜样，我们欧堡利亚·尊园为有机会冠名此次活动，为有机会见证这些优秀的建湖小榜样的产生而感到骄傲，为我们能通过自己的实际行动体现我们‘打造建湖榜样楼盘、提升建湖居住水平’的宗旨而自豪，祝愿入选市区决赛的小选手能取得理想的成绩，为建湖争光！”

吸引了建湖众多家长和老师关注的“欧堡利亚·尊园杯”市区少儿主持人大赛建湖赛区选拔赛2011年11月26日在欧堡利亚·尊园售楼中心圆满落幕，参赛的200多位小选手经过几轮的角逐，最终产生了一等奖9名、二等奖21名、三等奖30名以及若干名优秀奖，所有获奖的小选手除了得到了建湖县教育局和盐城市广播电视台联合颁发的证书外，还获得了由欧堡利亚·尊园提供的丰厚的奖品。其中获得一等奖的9位小选手代表建湖赛区出征盐城市区的半决赛。作为本次大赛冠名单位的欧堡利亚·尊园，通过细致的准备以及周到的现场服务赢得了到场选手以及家长的一直认可，完美地体现了其打造建湖榜样楼盘的高端项目定位。

决赛现场

2个二等奖、2个三等奖

2011年12月10日，由盐城市教育局、盐城市文广新局、盐城市广播电视台主办的“少儿主持才艺大赛”决赛在盐城市广播电视台演播大厅落下帷幕，由欧堡利亚·尊园选送的建湖赛区9位小选手的表演获得了观众和评委的高度认可，其中有2人获得二等奖、2人获得三等奖。



获奖选手名单：

二等奖：建湖县实验小学 金亮霓；建湖县幼儿园 薛佩佳
三等奖：建湖县第二实验小学 陆政；建湖县幼儿园 朱冰清、朱玉洁

新春年会

广厦琼宇绘新篇 携手同行创未来 2012 欧堡利亚集团新春年会隆重召开



（本报讯 徐俊） 2012年1月13日，位于滨海南湖湖畔欧堡利亚集团自己设计建造的五星级欧堡利亚大酒店内张灯结彩、高朋满座，集团岁末压轴大戏—欧堡利亚“2012新春年会”在此隆重上演。上海盐城商会部分会员单位应

集团董事长戴春明之邀与欧堡利亚集团盐城、滨海事业部的300多名员工参加了此次新春年会。
此次会议的主要任务是：回顾总结2011年度各项工作，部署2012年工作目标任务，动员全体干部员工，进一步

统一思想，坚定“十年发展目标”不动摇，以负责的精神，科学的态度，务实的行动，扎实的举措，推动欧堡利亚事业健康稳步地发展。集团戴董事长在认真听取了各事业部相关负责人分别就其条线的工作进行详细汇报后做了重要讲话，他表示：2011年是集团发展史上，规模扩张比较大，各项综合投入比较多，工作推进相对稳定的一年，也是集团实施战略扩张、立足家乡创业，取得较好业绩的一年。他要求各事业部在2012年的工作中要强化责任到位，形成上下联动的强大合力。事业部的领导团队要按照集团公司的总体工作部署和要求，强化创新思维，加大“盈利模式”的创新力度，强化规范管理，探索、建立绩效考核机制。要有很强“品牌意识”，通过规范管理，全力以赴地创品牌、造精品。

①戴春明董事长在集团2012新春年会上发表重要讲话。

②会议主席台。③会议现场。

顾伟强 王翔 摄



新春晚会

2012 欧堡利亚集团新春晚会剪影

顾伟强 王翔 摄



戴春明董事长高举酒杯致祝酒词。



戴春明董事长为特等奖获得者颁奖。



特邀嘉宾上海盐城商会副会长周莉笠女士（左一）、三明纺织严秀奎董事长（右一）为一等奖获得者颁奖。



晚会主持人王璐、大海。



盐城事业部副总经理刘聘、大丰兴城华松总经理林峰共同演唱《朋友》。



鑫鼎律师事务所迟先荣主任带来萨克斯独奏《回家》。



激情四射的动感小提琴表演《飞鸽》。



欧堡利亚大酒店选送的手语舞蹈《感恩的心》。



水鼓表演《中国龙》。



三明纺织员工合唱《咱们工人有力量》。



营销企划部带来别出心裁的光影表演《希望之光》。